

KURZEXPOSÈ

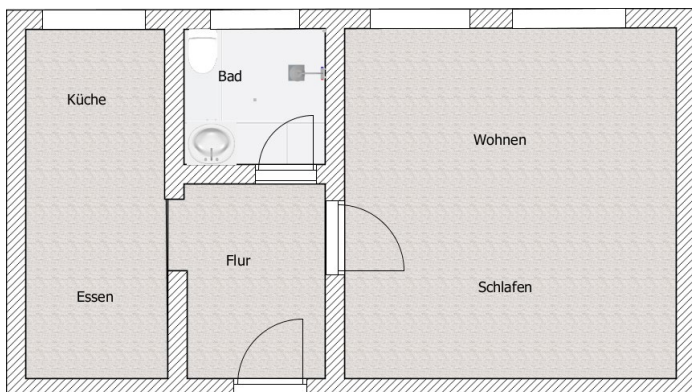
Eigentumswohnung in gepflegter Wohnlage
Friedrich-Ebert-Str. 32a, D-38259 Salzgitter



Eckdaten

Objektart:	Eigentumswohnung
Lage:	2. Obergeschoss Mitte
Baujahr/Sanierungsjahr:	BJ 1962
Wohnfläche:	34,38 m ²
Anzahl der Zimmer:	1
Balkon/Terrasse:	
EBK/Pantryküche:	
Keller/Abstellraum:	Keller
Stellplatz/Garage:	
Kaltmiete:	180,00 €
Kaufpreis:	verkauft
Mietpoolnummer:	151

Grundriss



Objektbeschreibung

Die 1 Zimmer Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus in Salzgitter Bad im 2. Obergeschoss.

Sie verfügt unter anderem über einen Flur mit Zugang zu allen Zimmern, einem Tageslichtbadezimmer mit Dusche, einen Raum mit Küche und Essecke und ein großzügiger Wohn- und Schlafbereich.

Für ausreichend Stauraum sorgt im Untergeschoss ein zugeordneter Kellerraum.

Der großzügig begrünte Hinterhof steht zur Gemeinschaftsnutzung zur Verfügung.

Allgemeines /Entfernungen

Einwohnerzahl:	101.948 EW
Bundesland:	Niedersachsen
Stadtteil:	Salzgitter Bad
Industrie/Wirtschaft:	Großindustrie
Nächsten Großstädte:	BS 30 km, WF 60 km, HAN 65 km
Anbindung ÖPNV:	Bus 600 m
Versorgung öffentl. Lebens:	1 bis 2 km
Anbindung Autobahn	A 39 / A7