

# KURZEXPOSÉ

Studentenwohnung in der Universitätsstadt  
Allerstr. 27, 37081 Göttingen



## Eckdaten

Objektart:	Eigentumswohnung
Lage:	2. OG links
Baujahr/Sanierungsjahr:	1970 / Sanierung 2008
Wohnfläche:	41,43 m <sup>2</sup>
Anzahl der Zimmer:	1
Balkon/Terrasse:	Balkon
EBK/Pantryküche:	Pantryküche
Keller/Abstellraum:	Abstellraum
Stellplatz/Garage:	
Kaltmiete:	240,29 €
Kaufpreis:	verkauft
Mietpoolnummer:	030

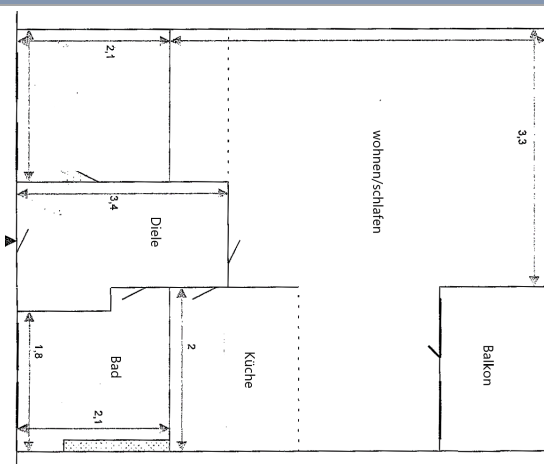
## Objektbeschreibung

Das Appartement befindet sich in einer gepflegten Studentenanlage im Zentrum von Göttingen.

Die Wohnfläche verteilt sich auf eine Diele, eine Küche inklusive Pantryküche, ein innenliegendes Badezimmer mit Dusche, dem Wohn- und Schlafraum mit einem abgeteilten Ankleidezimmer und einen Balkon. Ein zugeordneter Waschmaschinenanschluss im Wäscheraum gehört ebenfalls zum Standard der Wohnung.

Die Fassade des Gebäudes und der Balkon wurden 2007/2008 saniert.

## Grundriss



## Allgemeines /Entfernungen

Einwohnerzahl:	118.914
Bundesland:	Niedersachsen
Stadtteil:	Innenstadt
Infrastruktur:	Bildung und Forschung
Nächsten Großstädte:	Kassel 50 km, Hannover 120 km
Anbindung Autobahn:	A7
Anbindung ÖPNV:	fußläufig
Versorgung öffentl. Lebens:	fußläufig