

KURZEXPOSÈ

Singlewohnung in der Landeshauptstadt
Wunstorfer Landstr. 3 – D-30453 Hannover



Eckdaten

Objektart:	Eigentumswohnung
Lage:	Erdgeschoss
Baujahr/Sanierungsjahr:	1994
Wohnfläche:	23,00 m ²
Anzahl der Zimmer:	1
Balkon/Terrasse:	Balkon
EBK/Pantryküche:	Pantryküche
Keller/Abstellraum:	Abstellraum
Stellplatz/Garage:	Stellplatz (Tiefgarage)
Kaltmiete:	210,00 €
Kaufpreis:	verkauft
Mietpoolnummer:	079

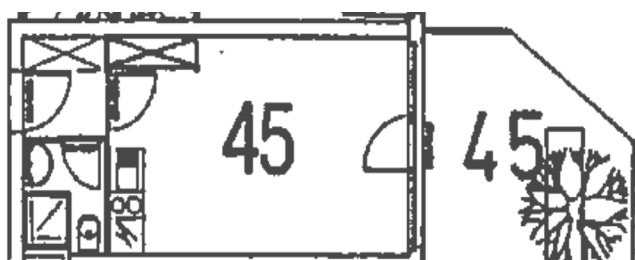
Objektbeschreibung

Das Appartement befindet sich in einer Wohnanlage mit 182 Wohneinheiten. Aufgrund der praktischen Raumaufteilung und der optimalen Lage, sind die Zimmer u.a. sehr beliebt bei Studenten und Singles.

Ausstattungsmerkmale:

Badezimmer mit Dusche
Einbauschränk
Gegensprechanlage
Kunststofffenster mit Isolierverglasung
Laminat oder PVC- und Fliesenbodenbeläge
Gas-Zentralheizung
Waschkeller, Trockenraum

Grundriss



Allgemeines /Entfernungen

Einwohnerzahl:	538.068 EW
Bundesland:	Niedersachsen
Stadtteil:	Ahlem OT Limmer
Infrastruktur:	Messe- und Kongressstadt
Nächsten Großstädte:	WOB 84 km - BS 66 km
Bildung:	Leibniz Universität Hannover
Anbindung ÖPNV:	U-Bahn 600 m
Versorgung öffentl. Lebens:	fußläufig entfernt