

KURZEXPOSÉ

modernisiertes Appartement
Liebknechtstraße 48 – 39112 Magdeburg (Sudenburg)



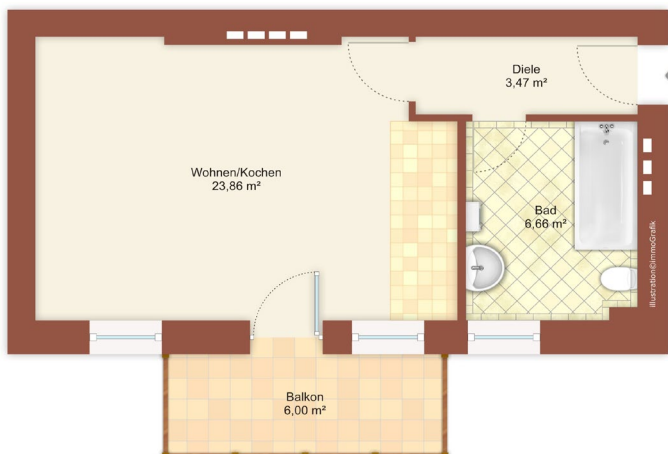
Eckdaten

Objektart:	Eigentumswohnung
Lage:	Erdgeschoss Hinterhaus links
Baujahr/Sanierungsjahr:	BJ 1930/Sanierung 2017
Wohnfläche:	39,99 m ²
Anzahl der Zimmer:	1
Balkon/Terrasse:	Balkon
Keller/Abstellraum:	Keller
EBK / Pantryküche:	Einbauküche
Stellplatz/Garage:	
Kaltmiete:	230,00 €
Kaufpreis:	verkauft
Mietpoolnummer:	143

Objektbeschreibung

Das helle Appartement befindet sich im EG eines schönen Altbaus, erbaut 1930. Die gesamte Wohnung wurde komplett renoviert. Hochwertiges Laminat verlegt, tapeziert, sowie gestrichen. Sämtliche Installation, Wasser und Elektrik befinden sie auf dem neuesten Stand. Das hell geflieste, quadratisch große Tageslichtbad ist mit einer weißen modernen Dusche ausgestattet. Der Kochbereich ist mit einer funktionellen Küchenzeile versehen. Der Balkon geht mit Blick auf einen ruhigen Innenhof. Für ausreichend Stauraum sorgt ein Kellerraum.

Grundriss



Allgemeines /Entfernungen

Einwohnerzahl:	235.723 EW
Bundesland:	Sachsen-Anhalt
Stadtteil:	Sudenburg
Industrie/Wirtschaft:	Bildung, Forschung, Industrie
Nächsten Großstädte:	WOB 64 km, BS 75 km, HAL 75
Anbindung ÖPNV:	fußläufig entfernt
Versorgung öffentl. Lebens:	fußläufig
Bildung:	Universität 3,2 km